

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений, проводимого в форме очного голосования, по вопросам выбора способа формирования капитального ремонта, размещения информационных конструкций (стендов), предназначенных для информирования населения

АДРЕС МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА г. Москва, ул. Трофимовская д. 62 корп. 4
(город, улица, дом, корпус)

Дата проведения общего собрания «22» апреля 20 15 г. с 18 час. 00 мин. до 18 час. 45 мин.

Место проведения общего собрания: около подъезда №1 д. 62 корп. 4 по ул. Трофимовская
(указывается место проведения собрания, если местом проведения будет организация, указывается также номер

Инициаторы общего собрания: ИСУ «Ис. Окружного района»
(Ф.И.О. гражданин(ина) и / или наименование юридического лица с указанием принадлежащего(их) ему(им) помещения(ий)

Регистрацию проводили: Туденко Татьяна Владимировна
(Ф.И.О. инициатора собрания, проводившего регистрацию)

Приглашенные лица: Бедущий Специалист управы - Зиндрова Мария Сергеевна
(Ф.И.О., должность, наименование организации, при необходимости указываются реквизиты доверенности для участия в Собрании)

Повестка Общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома из следующих способов, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:
 - 1) формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;
 - 2) формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
5. Об определении владельца специального счета (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
6. Об определении кредитной организации для открытия специального счета (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
7. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
8. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
9. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора*).
10. Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний.
11. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
12. Об определении места хранения материалов общих собраний.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 123 собственников, владеющих 481,4 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) на собрании присутствуют 2 собственников и их представителей, владеющих 76 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) присутствующие собственники своими голосами представляют 1,8 % от всех голосов собственников в доме, что не подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания по объявленной повестке дня;
- г) - собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума, в дальнейшем общее собрание с такой же повесткой дня будет проведено в форме заочного голосования в соответствии с процедурой проведения общего собрания собственников помещений, установленной ст.ст. 45-48 ЖК РФ.

/в случае признания собрания не состоявшимся, протокол общего собрания подписывается инициаторами Собрания/

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах «22» апреля 20 15 года и хранится в ИСУ «Ис. Окружного района».

Подписи:

Инициатор собрания

Туденко
(подпись)

Туденко Т.В.
(расшифровка подписи)

Приглашенное лицо

Зиндрова
(подпись)

Зиндрова М.С.
(расшифровка подписи)